



# KAZA

EXCLUSIVA



## VILLA SARA

1.485.000€

Javea, - Ref: 5515

### Détailles

4 Chambres

Stationnement: Carport

1000m<sup>2</sup> Surface du terrain

5 Salles de bain

Orientation: Sud

261m<sup>2</sup> Surface habitable

1 Salons

vues: Montagne / mer

1 Salles à manger

### Options

✓ Central heating

✓ Barbecue

✓ Roof terrace

✓ White goods

✓ Dressing room

✓ Airconditioning



## Villa dans Javea - Nouvelle construction

La Villa Sara au design moderne et avant-gardiste est située sur la plus haute parcelle de ce nouveau quartier résidentiel, à quelques minutes des écoles et des restaurants, et à seulement 8 minutes de la plage. Il offre une vue panoramique dégagée sur les montagnes, la vallée et la mer. Le design moderne donne vie à cette villa unique.

La villa, avec une construction de 260,98 m<sup>2</sup>, est répartie sur 3 étages, dispose d'une terrasse de 200 m<sup>2</sup> et d'un abri pour 2 voitures.

L'étage inférieur se compose d'une chambre double avec salle de bains privative et d'une autre pièce pouvant servir de salle de jeux ou de débarras.

Le rez-de-chaussée se compose d'un grand salon/salle à manger, d'une grande cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils de qualité, de toilettes invités, d'une chambre double avec salle de bain attenante et d'une terrasse avec piscine privée et jardin paysager, le tout avec des vues spectaculaires sur la Méditerranée.

L'étage supérieur se compose de 2 chambres, toutes deux avec salles de bains attenantes, et la chambre principale dispose d'un dressing et d'une vue sublime.

Profitez d'intérieurs élégants avec de hauts plafonds et de grandes fenêtres à double vitrage qui s'ouvrent sur de spacieuses terrasses ensoleillées et une belle piscine.