



KAZA

EXCLUSIVA



VILLA ALICE

2.500.000€

Javea, - Ref: 400020

Détailles

5 Chambres

Stationnement: -

1000m² Surface du terrain

4 Salles de bain

Orientation: Sud-Est

458m² Surface habitable

1 Salons

vues: -

1 Salles à manger

Options

✓ Gym

✓ Underfloor heating

✓ Garage

✓ Elevator

✓ Airconditioning



Villa dans Javea - Nouvelle construction

Une grande villa moderne de haute qualité avec vue sur la mer à vendre à Javea, située à quelques minutes en voiture de l'Arenal. La villa se trouve au pied du parc national de la Granadella et offre une vue imprenable sur la mer, du Cap Sant Antoni au Montgo. Le design contemporain de la villa offre un espace de vie où la lumière naturelle pénètre abondamment et d'où l'on peut profiter de vues imprenables sur la mer et les montagnes dans n'importe quelle pièce de la villa. La maison est répartie sur 3 étages reliés par un escalier intérieur et un ascenseur pour 4 personnes. Au rez-de-chaussée, on trouve un hall d'entrée avec des toilettes pour les invités, un grand salon-salle à manger avec une cuisine entièrement équipée, d'où l'on peut accéder à la terrasse spacieuse et à la piscine d'eau salée à débordement. À l'étage inférieur se trouve la chambre principale avec dressing et salle de bains privative, ainsi que deux autres chambres doubles avec salle de bains privative. De chaque chambre, on accède à la grande terrasse ensoleillée reliée à la piscine par des escaliers extérieurs. A un niveau encore plus bas, il y a 2 autres chambres doubles partageant une salle de bain, en outre il y a une salle de gym, une salle de stockage et un très grand garage. Quelques spécifications ; Les fenêtres et les portes vitrées atteignent le plafond avec une hauteur de 2,8 m, il y a un système de ventilation avec récupération de chaleur, un chauffage par le sol alimenté par une pompe à chaleur à haute efficacité énergétique, un réservoir d'eau de pluie d'une capacité de 20 000 litres pour alimenter le réseau d'irrigation du jardin, une connexion de recharge électrique semi-rapide pour les véhicules, des volets électriques, un système d'air conditionné chaud/froid,... Plus d'informations sur demande.