



# KAZA

EXCLUSIVA



## APARTAMENTOS JOSEFINA

Prix à partir de 399.000€

Estepona, Costa Blanca - Ref: 5042

### Détailles

3 Chambres

Stationnement: Garage

165m<sup>2</sup> Surface du terrain

2 Salles de bain

Orientation: Sud-Est

86m<sup>2</sup> Surface habitable

1 Salons

vues: -

1 Salles à manger

### Options

✓ Gym

✓ Garage

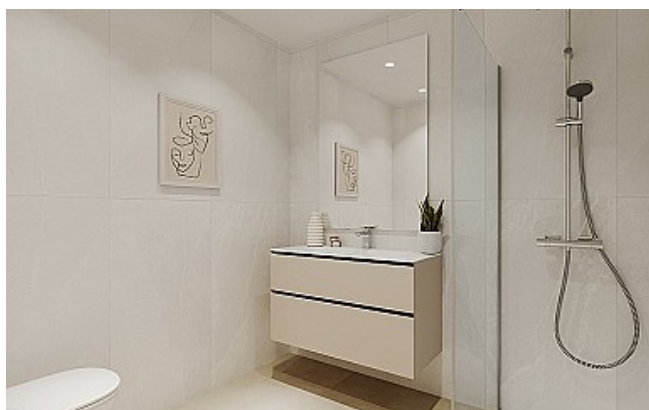
✓ Elevator

✓ Storage room

✓ Terrace

✓ White goods

✓ Airconditioning



## Appartement dans Estepona - Nouvelle construction

Imaginez un endroit où chaque détail a été soigneusement pensé pour répondre aux normes de qualité les plus élevées. Un lieu où chaque recoin, chaque rayon de lumière et chaque texture vous enveloppe d'une sensation d'harmonie et de bien-être. Il s'agit des appartements Josefina.

Ce complexe résidentiel dispose de 70 appartements de 1, 2 et 3 chambres avec de grandes terrasses, répartis sur 7 blocs différents, certains avec vue sur la mer Méditerranée et à proximité du centre d'Estepona. Les maisons ont des places de parking dans le parking souterrain et des débarras spacieux.

Son emplacement, au cœur de la Costa del Sol, est idéal pour profiter de la tranquillité et de la nature de la région sans sacrifier tous les services dont vous avez besoin dans votre vie quotidienne. À seulement une minute à pied, vous trouverez des supermarchés, des pharmacies, des cafés, des restaurants, etc. Et à 5 minutes en voiture se trouve le centre animé d'Estepona où vous pourrez profiter d'innombrables activités pour toute la famille.

Le complexe a été stratégiquement conçu, assurant la lumière naturelle du lever au coucher du soleil, ce qui contribuera à créer une maison accueillante pleine d'énergie positive.

Dans les espaces communs, vous pourrez profiter d'une grande piscine commune avec chaises longues et de toutes les commodités (vestiaires, toilettes, etc.). Rester en forme est également plus facile que jamais au complexe, car il dispose d'une salle de sport, d'une salle de yoga et de grands espaces verts où vous pourrez vous promener et vous détendre tous les jours.

La proximité de la mer Méditerranée et des ports de plaisance permet de pratiquer tout type de sports nautiques, et permet également de profiter très facilement de la plage plus de 8 mois par an. De plus, la piscine du complexe sera l'alternative idéale si vous souhaitez vous rafraîchir sans quitter la maison ou passer du bon temps avec les plus petits.

Le complexe propose des appartements au rez-de-chaussée avec jardin, des appartements au 1er étage et des penthouses au 2ème étage avec solarium, tous avec de spacieuses terrasses pour profiter du climat méditerranéen.

La cuisine, intégrée au séjour, est livrée avec une hotte aspirante, une plaque vitrocéramique, un four électrique, un réfrigérateur, un lave-vaisselle, un lave-linge/évier et un micro-onde. Les salles de bains sont équipées de douches à effet pluie et la salle de bains principale est équipée du chauffage au sol et d'un bidet. Dans le salon et la chambre principale, vous trouverez des stores motorisés et chaque appartement dispose d'un grand parking et d'un grand débarras, de sorte que vous puissiez toujours garder votre équipement de loisirs et d'aventure à portée de main.