



KAZA

EXCLUSIVA



VILLA CHARLOTTE

1.350.000€

Javea, - Ref: 5031

Détailles

4 Chambres

Type piscine: 12x5

1000m² Surface du terrain

5 Salles de bain

Stationnement: Carport

280m² Surface habitable

1 Salons

Orientation: Sud

1 Salles à manger

vues: Panoramique

Options

✓ Alarm system

✓ Close to golf

✓ Domotica

✓ Laundry room

✓ Video security

✓ Underfloor heating

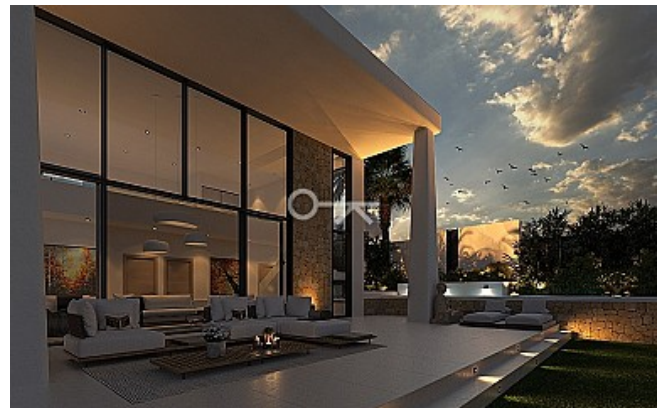
✓ Barbecue

✓ Storage room

✓ Terrace

✓ White goods

✓ Airconditioning



Villa dans Javea - Nouvelle construction

La construction va bientôt commencer sur ce projet de style Ibiza, situé sur un terrain ensoleillé de 1 000 m² au cœur radieux de Jávea. La propriété bénéficie d'une vue imprenable sur le pittoresque village de Benitachell avec son église illuminée, la formidable silhouette de la montagne Montgo en arrière-plan et la vaste mer Méditerranée caressant l'horizon avec son bleu azur profond.

La villa se compose d'un salon généreux, d'un salon d'invités accueillant, d'une salle à manger, d'une cuisine bien équipée avec des appareils Bosch ultramodernes et de quatre chambres spacieuses, chacune avec une salle de bains privative. Il y a aussi une buanderie, un débarras pratique et un local technique.

Toute la maison est équipée d'un chauffage au sol et d'une climatisation centrale, ainsi que d'un système domotique avancé.

À l'extérieur, vous trouverez un certain nombre de terrasses ensoleillées baignées de soleil espagnol et une terrasse d'hiver orientée au sud pour les mois les plus froids. Une spectaculaire piscine design 12x5 scintille sous le soleil et vous invite à un plongeon rafraîchissant. Il y a aussi un coin salon couvert, un espace barbecue complet et un abri de voiture pratique. Le paysage environnant se fond harmonieusement dans un jardin méditerranéen verdoyant.

Cette villa est plus qu'une simple résidence, c'est une fusion de luxe, de confort et de charme chaleureux, créant une ambiance unique où de bons souvenirs naissent et sont chéris.

La propriété est dans un emplacement privilégié, où la commodité est la clé. En seulement cinq minutes, vous pouvez être au terrain de golf à proximité, il y a un supermarché à seulement deux minutes pour vos besoins quotidiens et en seulement sept minutes, vous pouvez être à la plage. De plus, l'acclamée Lady Elizabeth School, reconnue pour son enseignement d'excellente qualité, est très facile d'accès.