



KAZA

EXCLUSIVA



VILLA ANGELICA

540.000€

Pedreguer, Costa Blanca - Ref: 5068

Details

3 Slaapkamers

Type zwembad: 8x4

664m² Opp. terrein

2 Badkamers

Parking: Ja

132m² Opp. woning

1 Woonkamers

Oriëntatie: Zuid

1 Eetkamers

Uitzicht: Bergen / zee

Opties

✓ Vloerverwarming

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Witgoed

✓ Pre-installatie airco



Villa in Pedreguer - Nieuwbouw

Luxueuze nieuwbouw villa met een minimalistisch en open ontwerp, gelegen aan de rand van Pedreguer, een rustige residentiële buurt en slechts enkele minuten van alle faciliteiten.

De villa is volledig gelijkvloers met een pergola, terras en patio met prachtig zicht op de volledige kustlijn van Dénia, van Oliva tot de Montgó. De woning heeft 3 slaapkamers: een master suite met eigen badkamer en nog twee extra slaapkamers met een gedeelde badkamer. Verder is er een open keuken en een woon/eetkamer met directe toegang tot het zwembad en de tuin via grote schuiframen, waardoor u heel de dag kan genieten van veel natuurlijke lichtinval en van het uitzicht.

Vanuit de woon/eetkamer komt u op de pergola met barbecue, ontworpen in harmonie met de minimalistische sfeer van de villa. Vanaf het terras komt u bij het zuidgerichte 8x4 zwembad, waar u gedurende het ganse jaar maximaal van de zon kan genieten.

Extra's: grote raampartijen met panoramisch uitzicht, vloerverwarming, pré-installatie warm/koud airco en ingebouwde kasten in alle slaapkamers.

☒ De volledige villa is omringd door groene zones en tuin, met respect voor de harmonie van het ontwerp, zodat de eigenaar ten volle kan genieten van dit juweeltje van moderne architectuur.