



# KAZA

EXCLUSIVA



## APARTAMENTO FREDERICA

595.000€

Calpe, Costa Blanca - Ref: 5001

### Details

3 Slaapkamers

Parking: Garage

84,79m<sup>2</sup> Opp. woning

2 Badkamers

Oriëntatie: Zuid

1 Woonkamers

Uitzicht: Zee

1 Eetkamers

### Opties

✓ Wasruimte

✓ Garage

✓ Lift

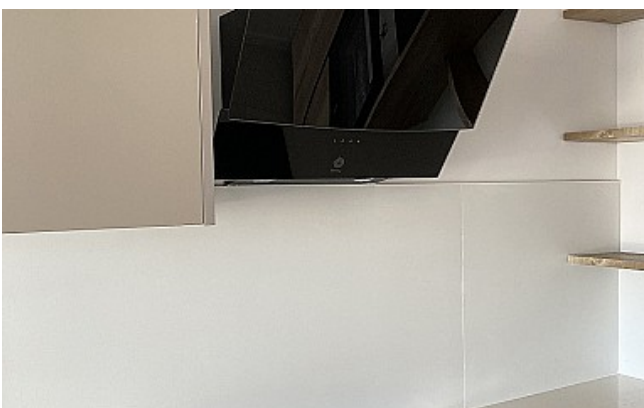
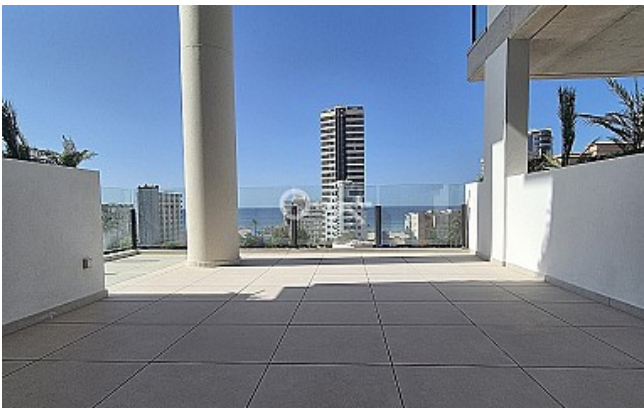
✓ Berging

✓ Terras

✓ Witgoed

✓ Bemeubeld

✓ Airconditioning



## Appartement in Calpe - Nieuwbouw

Nieuw gebouwd appartement in een spectaculair gebouw van 15 verdiepingen met een avant-gardistisch ontwerp, dat de eigenaren maximaal comfort biedt.

Dit appartement ligt op de 6e verdieping aan de oostkant van het gebouw. Het bestaat uit een open woonkamer met een volledig uitgeruste keuken (oven, magnetron, inductiekookplaat, afzuigkap, koelkast/vriezer en vaatwasser), 3 slaapkamers en 2 badkamers, een wasruimte (incl. wasmachine) en een ruim zonnig terras (32 m<sup>2</sup>) met prachtige zichten naar zee, de Peñon d'Ifach, de Salinas en Calpe stad.

Aan de voorkant van het gebouw vind je een groot gemeenschappelijk zwembad met kinderbad en een gemeenschappelijke tuin. Er is volop ruimte om te ontspannen en te genieten van het heerlijke mediterrane klimaat.

Gelegen op één van de beste locaties in Calpe op dit moment, op slechts 150 meter van het Arenal-strand en alle faciliteiten op loopafstand. De promenade met zijn overvloed aan bars, restaurants en winkels verbindt aan de ene kant het oude stadscentrum en aan de andere kant de haven en de Peñon d'Ifach.

Het appartement wordt bemeubeld verkocht: woon-/eetkamer, terras en één slaapkamer (foto's volgen binnenkort).

Inbegrepen in de prijs is een parkeerplaats (nr. 29 van 42,33 m<sup>2</sup>) en een berging (nr. T1 van 9,09 m<sup>2</sup>) in de ondergrondse parkeergarage.

Extra's: airconditioning warm/koud, elektrisch handdoekenrekken in beide badkamers, geïntegreerd witgoed en LED-verlichting in keuken en salon.